

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : Szpitalna 23/9
WYKONAWCA ROBÓT : Prace należy wykonywać zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane Dz.U.2018.1202 (tekst jednolity) oraz rozporządzeniami wykonawczymi do Prawa budowlanego a w szczególności Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z 12 kwietnia, 2002r Dz. U.2003.75.690 z późniejszymi zmianami a także wszystkimi obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Michał Ciechanowski
DATA OPRACOWANIA : 28.04.2026

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28.04.2026

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-04 0504-07	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - płytki, panele 37,82	m ² m ²	 37,82	
				RAZEM	37,82
2	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek - łazienka, kuchnia 2	m ² m ²	 2,00	
				RAZEM	2,00
3	KNR 4-01 0354-04 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 3	szt. szt.	 3,00	
				RAZEM	3,00
4	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - pod- łoża gipsowych z gruntowaniem - ściany <kuchnia> (3,1+2,6)*2*2,56-(0,7*2,0) <wc> (1,9+1,80)*2*0,6-(2*0,7) <pokój1> (4,50+4,9)*2*2,56-(0,8*2) <pp> (1,8+2,1)*2*2,56-(0,7*2)-(0,8*2)*2	m ² m ² m ² m ²	 27,78 3,04 46,53 15,37	
				RAZEM	92,72
5	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - pod- łoża gipsowych z gruntowaniem-sufity 37,82	m ² m ²	 37,82	
				RAZEM	37,82
6	KNR 4-01 0320-02	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegł 3	szt szt	 3,00	
				RAZEM	3,00
7	KNR 2-02 1017-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni ponad 0.2 m2 fabrycznie wykończone - drzwi jako drzwi łazienkowe z kratką nawiewną lub tulejami wentylacyjnymi zgodnie z RMI w sprawie war. techn. jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, otwierane na zewnątrz pomieszczenia), 0,8*2*3	m ² m ²	 4,80	
				RAZEM	4,80
8	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gru- bości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 37,82	m ² m ²	 37,82	
				RAZEM	37,82
9	KNR 4-01 0920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z sztyldami 3	szt. szt.	 3,00	
				RAZEM	3,00
10	KNR 4-01 0322-02 analogia	Obsadzenie maskownicy pionu 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
11	KNR 2-02 0814-02	Tynki wewnętrzne pocienione przecierane grubości 3-4 mm na betonie wyko- nywane ręcznie na stropach 37,82	m ² m ²	 37,82	
				RAZEM	37,82
12	KNR 2-02 0814-01	Tynki wewnętrzne pocienione przecierane grubości 3-4 mm na betonie wyko- nywane ręcznie na ścianach - pokoje, przedpokój 92,72	m ² m ²	 92,72	
				RAZEM	92,72
13	KNR 4-01 0920-25	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
14	KNR 0-12II 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie pod- łoża - łazienka, kuchnia, przedpokój 3,93+8,36+3,95	m ² m ²	 16,24	
				RAZEM	16,24
15	KNR 2-02 0829-08	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą- ła- zienka,wc, pas roboczy (2,14+1,43)*2*2+(0,79+1,2)*2*1,5+2,94*0,6	m ² m ²	 22,01	
				RAZEM	22,01
16	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 2	szt. szt.	 2,00	
				RAZEM	2,00
17	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - pokój,wraz z podkładem, grubość podkładu dobrać do nierówności, 21,82	m ² m ²	 21,82	
				RAZEM	21,82

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR AT-40 0413-03	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw - łazienka, kuchnia	m ²		
		3,93	m ²	3,93	
				RAZEM	3,93
19	KNR 4-01 1209-08	Jednokrotne malowanie farbą olejną rur	m ²		
		1,8	m ²	1,80	
				RAZEM	1,80
20	KNR 4-01 0108-13	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m ³		
		2	m ³	2,00	
				RAZEM	2,00
21	KNR 4-01 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km	m ³		
		2	m ³	2,00	
				RAZEM	2,00
22	Kalkulacja własna	Utylizacja	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00